

## ΚΑΝΟΝΙΣΜΟΣ ΕΚΤΕΛΕΣΗΣ ΟΙΚΟΔΟΜΙΚΩΝ ΕΡΓΑΣΙΩΝ

Ο παρών Κανονισμός αφορά αποκλειστικά και μόνο στην εκτέλεση οικοδομικών εργασιών σε ιδιωτικά ακίνητα και δεν αφορά στην εκτέλεση οποιασδήποτε μορφής εργασιών στα πλαίσια δημοσίων ή δημοτικών έργων.

1. Στις περιπτώσεις εκείνες που, με βάση τις διατάξεις άλλων Κανονισμών του Δήμου Σπετσών ( όπως π.χ. τον Κανονισμό Κοινοχρήστων Χώρων) χορηγείται από τον Δήμο Σπετσών άδεια κατάληψης κοινοχρήστου χώρου για την τοποθέτηση ικριωμάτων κατασκευής οικοδομικού έργου, τα ικριώματα αυτά θα πρέπει να φέρουν επίσημη πιστοποίηση π.χ. ISO, η οποία θα επιβεβαιώνει την ασφάλεια αυτών.
2. Απαγορεύεται καθ' όλη την διάρκεια του έτους η απόρριψη ή/και προσωρινή εναπόθεση αδρανών οικοδομικών υλικών, προϊόντων εκσκαφών, μπαζών και προϊόντων κλαδέματος σε οποιοδήποτε κοινόχρηστο χώρο ή/και δασική έκταση, εκτός αν έχει χορηγηθεί από τον Δήμο Σπετσών ειδική άδεια προς τούτο. Τα προϊόντα εκσκαφών και τα μπάζα είναι υποχρεωτικό να απομακρύνονται από τις Σπέτσες και να μεταφέρονται σε ειδικά αδειοδοτημένες εγκαταστάσεις.
3. Κατά το χρονικό διάστημα από 1η Αυγούστου έως και την Δευτέρα μετά τους εορτασμούς της Αρμάτας άλλως μέχρι την 15η Σεπτεμβρίου εκάστου έτους απαγορεύονται εντός των ορίων της πόλεως των Σπετσών ήτοι εντός του εγκεκριμένου ρυμοτομικού οι κάτωθι εργασίες:

Εκσκαφές, σκυροδετήσεις, οποιαδήποτε εργασία μεταφοράς και χρήσης μπετόν αρμέ, προϊόντων εκσκαφής, υλικών οικοδομής παντός είδους και αδρανών υλικών, εργασίες καλουπώματος, εργασίες στις κεραμοσκεπές και στέγες κτιρίων, τοποθέτηση ικριωμάτων, εργασίες οπτοπλινθοδομής και πλήρωσης φέροντος οργανισμού με λοιπά υλικά, μεταλλικές κατασκευές, εργασίες μονώσεως κτιρίων, σοβατίσματα με χρήση πρέσας, εξωτερικοί ελαιοχρωματισμοί με την χρήση ικριωμάτων, οικοδομικές εργασίες στο εξωτερικό κέλυφος κτιρίων και στον περιβάλλοντα χώρο, χρήση βαρέων μηχανημάτων όπως τσάπες, σφυριά, κομπρεσέρ αέρος κλπ.

4. Κατά το χρονικό διάστημα από 1η Αυγούστου έως και την Δευτέρα μετά τους εορτασμούς της Αρμάτας άλλως μέχρι την 15η Σεπτεμβρίου εκάστου έτους απαγορεύονται εκτός των ορίων της πόλεως των Σπετσών οι κάτωθι εργασίες:

Εκσκαφές, μεταφορές μπετόν αρμέ, προϊόντων εκσκαφής, υλικών οικοδομής παντός είδους και αδρανών υλικών.

5. Κατά το χρονικό διάστημα από 1η Αυγούστου έως και την Δευτέρα μετά τους εορτασμούς της Αρμάτας άλλως μέχρι την 15η Σεπτεμβρίου εκάστου έτους τόσο εντός όσο και εκτός των ορίων της πόλεως των Σπετσών απαγορεύεται η εναπόθεση ή διατήρηση παντός είδους οικοδομικών υλικών, εξοπλισμού και μηχανημάτων οικοδομών σε δημοτικούς χώρους, δημοτικές οδούς και πεζοδρόμους, ακόμη και αν τα ανωτέρω έχουν τοποθετηθεί στους ανωτέρω χώρους με νόμιμη άδεια και προ του ανωτέρω χρονικού διαστήματος.

6. Κάθε άλλη εργασία, η οποία δεν απαγορεύεται από τις ανωτέρω παραγράφους ένα (1) και δύο (2), απαγορεύεται κατά την διάρκεια των ωρών κοινής ησυχίας.

7. Η παράβαση των όρων του παρόντος Κανονισμού επισύρει την επιβολή προστίμων, τα οποία θα προσδιορίζονται ετησίως από το Δημοτικό Συμβούλιο Σπετσών με απόφασή του, η οποία θα εκδίδεται μέχρι την 15<sup>η</sup> Δεκεμβρίου του αμέσως προηγούμενου έτους και θα ισχύει από την 1<sup>η</sup> Ιανουαρίου εκάστου έτους.

8. Ο παρών κανονισμός είναι συμπληρωματικός οποιασδήποτε άλλης σχετικής απαγορευτικής διατάξεως Νόμου, Υπουργικής Αποφάσεως, Τοπικής Κανονιστικής Διατάξεως και Κανονισμού του Δήμου Σπετσών.